

“Stima a fini Assicurativi”



Città Metropolitana di Palermo

Via Maqueda, 100

90134 Palermo (PA)

Stima Preliminare per

Assicurazione con Dichiarazione di Valore

di

PARTITA FABBRICATI

Fabbricati - Connessioni ed Infrastrutture

ASACERT – Assessment & Certification S.r.l.
MILANO Via Vittorio Veneto, 2 – 20032 Cormano (MI)
Tel. +39 02 45498783 Fax +39 02 45494150 - info@asacert.com - www.asacert.com

ITALIA – REGNO UNITO – EMIRATI ARABI UNITI – CINA – REPUBBLICA CECA
REPUBBLICA SLOVACCA – INDIA – ARABIA SAUDITA – IRAN – PAKISTAN – MALESIA
INDONESIA – LIBANO – REPUBBLICA DI SINGAPORE – GEORGIA – NIGERIA – BRASILE

Sommario

1. PREMESSA.....	3
2. LIMITI DI INDAGINE E RESPONSABILITA'	3
3. CRITERI DI VALUTAZIONE	4
4. CRITERI DI RAGGRUPPAMENTO DEI BENI STIMATI.....	5
5. ENTI ESCLUSI	5
6. RISERVATEZZA	6
7. CONCLUSIONI DELLA STIMA	6

1. PREMESSA

La presente stima è stata eseguita per determinare i Valori di "ASSICURAZIONE" rispettivamente:

"A NUOVO" e "ATTUALE"

degli enti qui di seguito descritti e riscontrati mediante diretto sopralluogo in conformità alla "Convenzione Speciale per Assicurazione con Dichiarazione di Valore"

STIMA INIZIALE	OTTOBRE	2020
AGGIORNAMENTO	N°	00
DATA DI RIFERIMENTO DEI VALORI	OTTOBRE	2020

I beni descritti nel presente elaborato sono considerati nella loro attuale utilizzazione e questa stima esclude qualsiasi considerazione statistica o previsionale legata ad eventuali future variazioni, o a contingenti fattori di mercato, o ad altre variazioni, in quanto è riferita all'epoca in cui è stata eseguita.

Nella determinazione dei costi non vengono altresì considerati gli oneri finanziari, gli eventuali contributi, incentivi ed agevolazioni derivanti dall'applicazione di leggi speciali.

L'elaborato è conforme ai criteri ed agli standard contenuti nel documento di "Regolamentazione" già approvato dalle Compagnie di Assicurazione.

2. LIMITI DI INDAGINE E RESPONSABILITA'

ASACERT S.r.l. assume come complete e veritiere le informazioni fornite dalla Committente stessa o dai suoi delegati, anche se non formalizzate, pertanto si ritiene esonerata dall'effettuare verifiche, controlli o ricerche di qualsiasi tipo, natura e genere. Pertanto la valutazione ha presupposto che i beni siano conformi alla legislazione e alle normative vigenti.

La presente stima è redatta in conformità alle condizioni di cui alla polizza R.I. dello stampato ANIA ed alle specifiche esigenze della Committente.

ASACERT S.r.l. assume piena responsabilità per i valori globali di ciascuna partita di polizza, risultanti dalla stima, e non per i valori di dettaglio in quanto non sono vincolanti ai fini della determinazione del danno e per espressa pattuizione non costituiscono stima accettata agli effetti del secondo comma dell'art. 1908 del Cod. Civ.

Il presente fascicolo potrà essere utilizzato, o dato in visione a terzi, esclusivamente in funzione delle finalità indicate. E' fatto espresso divieto di riprodurre e/o divulgare il rapporto, nella sua totalità o in parte, anche attraverso la stampa o altri mezzi di comunicazione senza il nostro preventivo consenso scritto.

Ci riteniamo, comunque, sollevati da ogni responsabilità, che derivino dall'uso improprio del rapporto da parte del Cliente o da terzi che ne vengano in possesso. Qualsiasi modificazione al contenuto del presente elaborato di stima dovrà essere concordato e sottoscritto dalle parti.

3. CRITERI DI VALUTAZIONE

Per la determinazione dei valori, si è adottato il metodo della stima a costo di “Ricostruzione” per i fabbricati e di “Rimpiazzo” per impianti e macchinari come definiti in Polizza e dalla relativa clausola, ottenuti secondo i seguenti criteri:

Per “VALORE A NUOVO” si intende convenzionalmente:

- Per i FABBRICATI

La spesa necessaria per l'integrale costruzione a nuovo di tutto il fabbricato assicurato, escludendo soltanto il valore dell'area.

La valutazione è effettuata con il sistema analitico e cioè:

- FABBRICATI e CONNESSIONI ed INFRASTRUTTURE

Considerando tutte le caratteristiche dei singoli corpi, ad es.: fondazioni, strutture, protezioni, murature, solai, coperture, soppalchi, tavolati, rivestimenti, pavimenti, controsoffitti, serramenti opere di finitura esterne ed interne e degli altri elementi costruttivi, in base a quanto rilevato nel corso del sopralluogo, alle planimetrie ed alle indicazioni o alla documentazione fornita dal Committente.

Con il medesimo sistema sono infine ricavate le caratteristiche tecniche delle Connessioni ed Infrastrutture, se non specificamente escluse.

Ai dati così rilevati si applicano i corrispondenti prezzi vigenti al momento della stima, in rapporto alle specifiche caratteristiche degli elementi costituenti il fabbricato e le connessioni ed infrastrutture.

I prezzi di cui sopra sono quelli mediamente applicati sul territorio nazionale e riscontrabili in autorevoli Pubblicazioni (CCIAA, Ass. Costr. Coll. Ing. Arch.) o da informazioni oggettivamente documentabili.

Il valore dei beni deve sempre intendersi comprensivo degli oneri inerenti, se effettivamente rientranti, con esclusione di quelli di natura finanziaria sui capitali impegnati, dell'area, della preparazione del terreno, se non diversamente specificati e contrattualizzati.

Per “VALORE ATTUALE” si intende convenzionalmente:

- Per i FABBRICATI

La spesa necessaria per l'integrale costruzione a nuovo di tutto il fabbricato assicurato, escludendo soltanto il valore dell'area, al netto di un deprezzamento stabilito in relazione al grado di vetustà, allo stato di conservazione, al modo di costruzione, all'ubicazione, alla destinazione, all'uso ed a ogni altra circostanza concomitante.

Si precisa inoltre che:

- Le descrizioni relative ad eventuali parti inaccessibili e/o occulte, degli enti qui descritti (ad esempio: fondazioni, murature sotto intonaco, coibentazioni, condutture, parti interne di macchine e simili) sono state effettuate in base a documentazioni e/o informazioni fornite dalla Committenza.
- Le dotazioni varie o minori componenti, allacciamenti e simili, qui omesse per brevità, ma relative ai cespiti, sono da intendersi comprese nei valori stimati alle voci corrispondenti.

4. CRITERI DI RAGGRUPPAMENTO DEI BENI STIMATI

La presente stima ha finalità assicurative, per cui i criteri di raggruppamento dei valori e dei beni stimati sono in funzione di quanto stabilito dalle Condizioni di Polizza.

A) PARTITA FABBRICATI

Fabbricati: l'intera costruzione edile e tutte le opere murarie e di finitura compresi fissi ed infissi ed opere di fondazione o interrate ed eluso solo quanto compreso nelle definizioni di macchinario, attrezzature, arredamento.

Connessioni ed infrastrutture: sono incluse tutte le opere a completamento della costruzione del sito industriale quali recinzioni, piazzali e strade, fognature e cunicoli esterni ai fabbricati, cancelli, posteggi, aree a verde, impianti di illuminazione esterna ed altri impianti generici minori, nonché altre opere esterne, comprese relative opere di fondazione e basamenti, il tutto entro il perimetro dell'insediamento industriale.

Opere e voci escluse dalla Partita Fabbricati:

Quanto espressamente attribuito alle voci:

- Macchinari, Impianti, Attrezzature, Arredamento, Cose Assicurabili a Condizioni Speciali.
- Scavi, sterri e opere di sistemazione per la bonifica dell'area.
- Valore dell'area (terreni) e I.V.A. fatturata.
- Macchinari, Impianti, Attrezzature, Arredamenti.
- Stampi, cliché, cilindri di stampa, fustelle, lastre fotografiche, attrezzature speciali, schede perforate, ecc. (se non specificatamente inseriti dalla committente).
- I.V.A. fatturata

5. ENTI ESCLUSI

S'intende escluso dalla stima il valore degli enti sotto elencati, e contrassegnati nell'apposita casella:

<input checked="" type="checkbox"/>	Aree
<input type="checkbox"/>	Strade e piazzali
<input type="checkbox"/>	Opere di fondazione e/o sottomurazione
<input type="checkbox"/>	Opere interrate
<input checked="" type="checkbox"/>	Oneri d'urbanizzazione
<input type="checkbox"/>	Canalizzazioni, tombinature, cunicoli, sotterranei
<input type="checkbox"/>	Marciapiedi
<input type="checkbox"/>	Opere a verde e di giardinaggio
<input type="checkbox"/>	Impianti e/o attrezzature sportive
<input checked="" type="checkbox"/>	Opere di sostegno, di contenimento, di sistemazione del terreno, sbancamenti
<input type="checkbox"/>	Basamenti e sostegni per macchinari, impianti, attrezzature
<input type="checkbox"/>	Insegne pubblicitarie, infissi esterni
<input checked="" type="checkbox"/>	Linee aeree esterne
<input checked="" type="checkbox"/>	Veicoli immatricolati con targa di circolazione
<input type="checkbox"/>	Enti di proprietà di terzi, tranne quelli espressamente citati
<input checked="" type="checkbox"/>	Vincoli, ipoteche, iscrizioni onerose a favore di terzi
<input checked="" type="checkbox"/>	Spese di demolizione, rimozione e/o sgombrò

6. RISERVATEZZA

Ai sensi del D. Lgs. 30 giugno 2003 n°196 **ASACERT S.r.l.** assicura la riservatezza sulle informazioni e sui dati acquisiti nel corso dell'incarico per se e per i suoi collaboratori.

I documenti e le note informative raccolte durante i sopralluoghi rimangono di nostra proprietà, salvo diversa disposizione, e verranno conservate per un minimo di anni quattro.

E' nostra facoltà di poter includere il nominativo del Cliente nell'elenco delle nostre referenze.

7. CONCLUSIONI DELLA STIMA

In base a quanto esposto e come meglio riportato nella successiva relazione di stima, i valori di assicurazione dei beni relativi alla Spettabile:

Città Metropolitana di Palermo

Via Maqueda, 100
Palermo (PA)

con riferimento alla data del **31 Ottobre 2020**, sono quelli riportati nei riepiloghi generali che seguono.

La Committente ha facoltà di richiedere eventuali eliminazioni, integrazioni o aggiunte di beni da assoggettare alla stima, **ASACERT S.r.l.**, valutata la richiesta, provvederà a modificare o a rettificare i fascicoli, anche se a seguito di eventuali errate informazioni o documentazioni fornite, purché la segnalazione pervenga alla Società di stima entro 30 gg. dall'invio dei fascicoli.

Siamo a Vostra disposizione per qualsiasi ulteriore chiarimento e con l'occasione porgiamo i nostri migliori saluti.

ASACERT S.r.l.

- Un Procuratore -

Città Metropolitana di Palermo

Via Maqueda, 100

90134 Palermo (PA)

Stima a fini assicurativi

Stima Iniziale

ott-20

Aggiornamento

n° 00

Rif. Valori

ott-20

Valuta:

Euro

--

PARTITA FABBRICATI	Valore a Nuovo	Valore Attuale
Prospetto immobili condotti a vario titolo	€ 412.752.000,00	€ 321.947.000,00
Elenco immobili condotti in locazione	€ 142.614.000,00	€ 111.239.000,00
Altri immobili oggetto di stima	€ 31.845.000,00	€ 24.839.000,00
Beni confiscati alla mafia	€ 47.258.000,00	€ 36.861.000,00
TOT. PARTITA FABBRICATI	€ 634.469.000,00	€ 494.886.000,00

TOT. VALORI DI ASSICURAZIONE	634.469.000,00	494.886.000,00
------------------------------	----------------	----------------

Ripartizione valori assicurativi per partita di polizza

Città Metropolitana di Palermo

Via Maqueda, 100

Palermo (PA)



Prospetto immobili condotti a vario titolo					
PROVINCIA REGIONALE DI PALERMO					
COMUNE	INDIRIZZO	DESTINAZIONE	DENOMINAZIONE	valore a nuovo asacert	valore attuale asacert
Palermo	Via Lincon 83	uffici propri	PALAZZO JUNG	€ 11.880.000,00	€ 9.266.400,00
Palermo	VIA Bosco 12	uffici propri	PALAZZO DI VIA BOSCO	€ 3.780.000,00	€ 2.948.400,00
Palermo	VIA Bosco 12	uffici propri	PALAZZO DI VIA BOSCO	€ 3.456.000,00	€ 2.695.680,00
Palermo	VIA BOSCO 19/31	uffici propri	PALAZZO BELVEDERE	€ 4.536.000,00	€ 3.538.080,00
Palermo	VIA Maqueda 63 - 91	uffici propri	PALAZZO S.EUA	€ 6.480.000,00	€ 5.054.400,00
Palermo	VIA ONORATO 6	uffici propri	EDIFICIO ASSISRENZA INFANZIA	€ 1.944.000,00	€ 1.516.320,00
Palermo	VIA LO NOVO 42	scuole proprie	EDIFICIO FONDAZIONE BIONDO	€ 864.000,00	€ 673.920,00
Palermo	VIA MAQUEDA 100	uffici propri	PALAZZO COMITINI	€ 24.408.000,00	€ 19.038.240,00
Palermo	via campoio	scuole proprie	I.T.C. F.CRISPI	€ 7.020.000,00	€ 5.475.600,00
Palermo	VIA. BRIG.VERONA	scuole proprie	I.T.C, PARETO	€ 12.960.000,00	€ 10.108.800,00
Palermo	via nina sicillana 22	scuole proprie	I.T.C. PIO LA TORRE	€ 5.940.000,00	€ 4.633.200,00
Bagheria	via sant'ignazio da loyola 5	scuole propr e	I.T.C. STUHZO	€ 5.940.000,00	€ 4.633.200,00
Gangi	C.DA S.LEONARDO	scuole proprie	LT.C. G.SALERNO	€ 6.480.000,00	€ 5.054.400,00
Partinico	e.so DEI MILLE	scuole proprie	I.T.C.G. C.A. DALLA CHIESA	€ 5.940.000,00	€ 4.633.200,00
Cefalù	C.DA SPIRITO	scuole proprie	I.T.C.G. J.DEL DUCA	€ 5.940.000,00	€ 4.633.200,00
Palermo	piazza montevergini 8	scuole proprie	LT.G. F.PARLATORE	€ 5.616.000,00	€ 4.380.480,00
Palermo	VIA N.SPEDALIERI	scuola proprie	LT.G. F.JUVARA	€ 5.400.000,00	€ 4.212.000,00
Palermo	VIA PARUTA	scuole proprie	I.T.G. M.RUTELLI	€ 9.720.000,00	€ 7.581.600,00
Palermo	P.ZZA CAVALLO MARINO	scuole altri enti pubblici	LT.NAUTICO GIOENI TRAPIA	€ 5.400.000,00	€ 4.212.000,00
Palermo	VIA LA MALFA,717	scuole proprie	I.T. MARCO POLO	€ 11.880.000,00	€ 9.266.400,00
Palermo	VIA ASTORINO,56	scuole proprie	I.T.I. E.MAIOAANA	€ 9.180.000,00	€ 7.160.400,00
Palermo	VIA DUCA DELLA VERDURA	scuole altri enti pubblici	I.T.I. V.E.111	€ 5.940.000,00	€ 4.633.200,00
Palermo	Via Generale Arimondi 14	scuole proprie	L.S. CANNIZZARO	€ 12.960.000,00	€ 10.108.800,00
Palermo	Via Danimarca	scuole proprie	L.S. GALILEO GALILEI	€ 10.260.000,00	€ 8.002.800,00
Palermo	Via Benefratelli 4	scuola proprie	I.S. BENEDETTO CROCE	€ 5.940.000,00	€ 4.633.200,00
Termini Imerese	Piazza Dansone Contrada Veca	scuole proprie	L.S. N.PALMERI	€ 3.780.000,00	€ 2.948.400,00
Partinico	Via Testa 41	scuole proprie	L.CLASSICO GARIBALDI	€ 432.000,00	€ 336.960,00
Palermo	Via Canonico Rotolo	scuole altri enti pubblici	LCLASSICO GARIBALDI	€ 8.100.000,00	€ 6.318.000,00
Palermo	Via Simone da Bologna 11	scuole altri enti pubblici	L.CLASSICO V.E. II	€ 7.020.000,00	€ 5.475.600,00
Palermo	Via Parlatore 26/C	scuole altri enti pubblici	L.CLASSICO UMBERTO 1°	€ 5.400.000,00	€ 4.212.000,00
Bagheria	VIA DANTE,22	scuole altri enti pubblici	L.CLASSICO SCADUTO	€ 6.480.000,00	€ 5.054.400,00
Termini Imerese	VIA MAZZIERE,18	scuole altri enti pubblici	LCLASSIGO UGOLENA	€ 4.860.000,00	€ 3.790.800,00
Caccamo	Via Circonvallazione	scuole proprie		€ 4.320.000,00	€ 3.369.600,00
Palermo	VIA PRINC.PATERNO'	scuole altri enti pubblici	IS.MAG.LE F.APRILE	€ 4.320.000,00	€ 3.369.600,00
Palermo	P.P.TTA S.SALVATORE, 1	scuole proprie	IS.MAG.LE MARGHERITA	€ 6.480.000,00	€ 5.054.400,00
Palermo	VIA MONGERBINO,5	scuole altri enti pubblici	IS.PROF.LE EINAUDI	€ 4.320.000,00	€ 3.369.600,00
Bisacchino	VIA ORSINI	scuole proprie	I.P.S.A. G. P. BALLATORE	€ 1.080.000,00	€ 842.400,00
Partinico	VIA BOSCO FALCONERIA	scuole altri enti pubblici	I.P.S.A. AUTONOMO LABORATO	€ 3.780.000,00	€ 2.948.400,00
Palermo	VIA CENTURIPPE	scuole altri enti pubblici	I.P.S.IA. ASCIONE	€ 9.180.000,00	€ 7.160.400,00
Partinico	VIA VERONA 2	scuole altri enti pubblici	I.P.S.IA. M.ORSO CORBINO	€ 2.700.000,00	€ 2.106.000,00
Palermo	VIA FATTORI	scuole proprie	I.PRUV.LC. <;UL I UHA I. < INIULI	€ 4.320.000,00	€ 3.369.600,00
Cefalù	VIA PORPORA	scuole proprie	IS.PROV.LE CULTURA EUNGUE	€ 1.188.000,00	€ 926.640,00
Termini Imerese	CONTR.COZZO IMPALASTRO	scuole proprie	IST. SOCIO SCOLASTICA	€ 1.188.000,00	€ 926.640,00
Bisacchino	via salemo 12	scuole proprie	don calogero vincenti	€ 3.456.000,00	€ 2.695.680,00
Bagheria	via consolare 111	scuole altri enti pubblici	I.P.S.I.A. d'acquisto	€ 4.320.000,00	€ 3.369.600,00

Palermo	via san lorenzo colli 312 • 314	uffici propri	pireUone	€ 17.280.000,00	€ 13.478.400,00
palermo	via generale arimondi 42 48	scuole proprie	succ liceo classico Garibaldi	€ 1.296.000,00	€ 1.010.880,00
cefalù	contrada pisciotto	scuole proprie		€ 6.480.000,00	€ 5.054.400,00
castelbuono	da verificare	scuole proprie		€ 2.700.000,00	€ 2.106.000,00
Lercara f<iddi	via papa giovanni xxm	scuole proprie	liceo scientifico plcone	€ 5.184.000,00	€ 4.043.520,00
Corleone	Via Umberto 113	scuole proprie		€ 3.240.000,00	€ 2.527.200,00
Bagheria		attrezzature sportive	Palazzetto dello Sport	€ 108.000,00	€ 84.240,00
Ustica		attrezzature sportive	Campo di baseball e softball	€ 1.188.000,00	€ 926.640,00
Alia		scuole proprie	ITC	€ 3.240.000,00	€ 2.527.200,00
Marineo		scuole proprie	ITC	€ 5.400.000,00	€ 4.212.000,00
Termini Imerese	P.ZZA DANSONE	scuole proprie	L.S. N.PALMER!	€ 1.620.000,00	€ 1.263.600,00
Palermo	Via Aldisio	scuole altri enlf pubblici	Giovanni Meli	€ 21.600.000,00	€ 16.848.000,00
Petralla Sottana	Piazza Domina n.27	scuole proprie	Palazzo Domina	€ 3.240.000,00	€ 2.527.200,00
Corleone	Via Don Giovanni Colletto	scuole proprie	liceo Classico	€ 2.160.000,00	€ 1.684.800,00
Corleone	contrada San Giovanni	scuole proprie	Immobire seq Rtina e Bagarella	€ 1.620.000,00	€ 1.263.600,00
Palermo	Via Fazio	scuole proprie	Duca degli Abruzzi	€ 3.780.000,00	€ 2.948.400,00
Palermo	Via Papireto	scuole proprie	Accademia delle Belle Arti	€ 5.400.000,00	€ 4.212.000,00
Palermo	Via Collegio del Giusino 2	scuole proprie	Ex Collegro de! Giusino	€ 3.240.000,00	€ 2.527.200,00
Palermo	Via G. Cirrincione,	scuole proprie		€ 8.640.000,00	€ 6.739.200,00
Palermo	Piazza Giovanni Bellissima	scuote proprie	!.P.S.S.A.R. "Paolo Borsellino"	€ 7.560.000,00	€ 5.896.800,00
Palermo	Via Santa Mlloro, 2 - 3 - 4		I.T.I.S. >"A Volta"	€ 10.800.000,00	€ 8.424.000,00
Pa.lermo	Via Roma, 19	uffici propri	Ex Palazzo delle Ferrovie dello Stato	€ 19.440.000,00	€ 15.163.200,00
Petralia Soprana (Pa)	Piazza del Popolo	8\biblioteca	Palazzo Pottino (condotto dal Consorzio Universitario della	€ 948.240,00	€ 739.627,20
			TOTALE SOMME ASSICURATE	412.752.000,00	321.947.000,00

Elenco immobili condotti in locazione					
COMUNE	INDIRIZZO	DESTINAZIONE	DENOMINAZIONE	Valore a Nuovo	Valore Attuale
Partinico	Via Libertà, 64	I.T.C. e G. Carlo Alberto Dalla Chiesa Liceo Scientifico D'Alessandro		€ 540.000,00	€ 421.200,00
Bagheria	Via Città di Palermo, 140	Liceo Scientifico G. D'Alessandro		€ 162.000,00	€ 126.360,00
Bagheria	Via Città di Palermo, 140 - piano terra	Liceo Scientifico G. D'Alessandro (ampliamento)		€ 270.000,00	€ 210.600,00
Bagheria	Via Città di Palermo, 140 - piano terra e primo Liceo Scientifico G. D'Alessandro	Liceo Scientifico G. D'Alessandro (ampliamento)		€ 2.160.000,00	€ 1.684.800,00
Bagheria	Via Dante, 47 - 3° E 4° piano	Istituto Reg. d'Arte		€ 648.000,00	€ 505.440,00
Bagheria	Via Dante, 47 (seminterrato e terzo piano)	Istituto Reg. d'Arte		€ 2.160.000,00	€ 1.684.800,00
Bagheria	Via Lo Bue, 25	I.T.C. Luigi Sturzo		€ 162.000,00	€ 126.360,00
Bagheria	Via Lo Bue, 4/6 (piano secondo, seminterrato; rialzato e primo)	I.T.C. Luigi Sturzo		€ 972.000,00	€ 758.160,00
Carini	Via Pascoli	liceo Scientifico U. Mursia		€ 2.160.000,00	€ 1.684.800,00
Carini	Via Rossini, 35	Liceo Scientifico Mursia Sede		€ 162.000,00	€ 126.360,00
Cefalù	Contrada Gallizza	I.P.S.A.R. Sez. Staccata di Cefalù		€ 1.080.000,00	€ 842.400,00
Cefalù	Via G. Meli - Contrada Kalura, 7	I.P.A. P.Borsellino		€ 1.620.000,00	€ 1.263.600,00
Cefalù	Via Gibilmanna	I.P.S.S.A.R.		€ 2.160.000,00	€ 1.684.800,00
Cefalù	Via Pietragrossa	liceo Linguistico		€ 756.000,00	€ 589.680,00
Cerda	Via Roma, 144	I.T.I. Vittorio Emanuele III° (Sez. distaccata Cerda)		€ 540.000,00	€ 421.200,00
Cerda	Via Roma, 42	I.T.I. Vittorio Emanuele III° (Sez. distaccata Cerda)		€ 324.000,00	€ 252.720,00
Corleone	Via S. Aldisio	Liceo Scientifico Don Calletta		€ 540.000,00	€ 421.200,00
Monreale	Via Palermo, 65	liceo Classico Basile (Succ. Arcivescovado)		€ 540.000,00	€ 421.200,00
Palermo	Corso dei Mille, 181	I.P.A. Secondo Sede		€ 10.800.000,00	€ 8.424.000,00
Palermo	Piazza Bellissima	I.P.A.S. Paolo Borsellino		€ 2.700.000,00	€ 2.106.000,00
Palermo	Piazza Bellissima (ampliamento)	I.P.A.S. Paolo Borsellino		€ 216.000,00	€ 168.480,00
Palermo	Piazza Bellissima (campetto)	I.P.A.S. Paolo Borsellino		€ 216.000,00	€ 168.480,00
Palermo	Piazza Turba, 71/77	Istituto Statale d'Arte		€ 3.240.000,00	€ 2.527.200,00
Palermo	Piazzetta Guzzetta	Istituto Magistrale Camillo F. Aprile liceo Artistico Secondo		€ 2.700.000,00	€ 2.106.000,00
Palermo	Via Altofonte, 77	Liceo Artistico Secondo		€ 540.000,00	€ 421.200,00
Palermo	Via Astorino e Largo R2 n.6, 20	I.T.I. Vittorio Emanuele III (succursale)		€ 5.940.000,00	€ 4.633.200,00
Palermo	Via Carta - Via Mirabella, 12 (piano)	I.P.S.A. Balsamo		€ 324.000,00	€ 252.720,00
Palermo	Via Carta - Via Mirabella, 12 (piano)	I.P.S.A. Balsamo		€ 2.160.000,00	€ 1.684.800,00
Palermo	Via Corazza/Via Guastalla	I.T.C. F. Ferrara		€ 5.400.000,00	€ 4.212.000,00
Palermo	Via del Fante	I.P.A.		€ 162.000,00	€ 126.360,00
Palermo	Via del Fante, 60/c	I.T.C. Libero Grassi		€ 4.320.000,00	€ 3.369.600,00
Palermo	Via della Ferrovia, 54	Liceo Scientifico Galileo Galilei (Succursale)		€ 1.620.000,00	€ 1.263.600,00
Palermo	Via della Ferrovia, 56	Istituto per Ciechi Florio		€ 1.620.000,00	€ 1.263.600,00
Palermo	Via dell'Olimpo, 21	I.P.C. Gaetano Salvemini Istituto Provinciale di Cultura e lingue		€ 2.700.000,00	€ 2.106.000,00
Palermo	Via Don Orione, 44	Sede Sovrintendenza Scolastica Regionale		€ 7.020.000,00	€ 5.475.600,00
Palermo	Via Fattori, 60	Liceo Scientifico Basile		€ 1.620.000,00	€ 1.263.600,00
Palermo	Via Fichi d'India	Liceo Scientifico Basile		€ 2.700.000,00	€ 2.106.000,00
Palermo	Via Fichi d'India	I.P.A. Secondo (Fichidindia) e Magistrale		€ 3.240.000,00	€ 2.527.200,00
Palermo	Via La Malfa	LT.T. Marco Polo		€ 486.000,00	€ 379.080,00
Palermo	Via La Marmora, 66	Liceo Artistico E. Catalano		€ 1.080.000,00	€ 842.400,00
Palermo	Via Leonardo da Vinci, 364	I.P.S.I.A. E. Medi		€ 7.560.000,00	€ 5.896.800,00
Palermo	Via Listz, 6	Istituto Magistrale Camillo F. Aprile		€ 5.940.000,00	€ 4.633.200,00
Palermo	Via Monsignor Serio, 6/a	I.T.C. F. Ferrara Succ. M. Serio		€ 216.000,00	€ 168.480,00
Palermo	Via Nuova, 77	I.P.S.I.A. Ascione		€ 2.376.000,00	€ 1.853.280,00
Palermo	Via Praga, 29	Provveditorato agli Studi		€ 4.320.000,00	€ 3.369.600,00
Palermo	Via Ruggeri, 15	Istituto Magistrale De Cosmi (5° e 6° piano)		€ 3.240.000,00	€ 2.527.200,00
Palermo	Via Sgarlaia, 11	I.T.C. F. Ferrara		€ 4.320.000,00	€ 3.369.600,00
Palermo	Via Velasquez, 38	Ambulatorio Antiusura Centro Attività Ginniche Scuole Avanguarda		€ 108.000,00	€ 84.240,00
Palermo	Via Ventura			€ 540.000,00	€ 421.200,00
Palermo	Via Vivaldo	Liceo Scientifico Einstein		€ 12.960.000,00	€ 10.108.800,00

Palermo	Viale dei Picciotti, 1 (ang. Via Miloro)	I.T.I. A. Volta		€ 5.400.000,00	€ 4.212.000,00
Palermo	Viale dei Picciotti, 11	I.T.I. A. Volta		€ 5.400.000,00	€ 4.212.000,00
Palermo	Viale Michelangelo, 110 (piano	I.P.C. Einuadi		€ 1.188.000,00	€ 926.640,00
Palermo	Viale Michelangelo, 1180	Istituto Magistrale Camillo F. Aprile (succursale Palermo)		€ 1.404.000,00	€ 1.095.120,00
Palermo	Viale Michelangelo, 2022	I.P.C. Gaetano Salvemini		€ 3.240.000,00	€ 2.527.200,00
Partinico	Via Chopin	Liceo Scientifico Savarino		€ 1.188.000,00	€ 926.640,00
Partinico	Via Grazia Deledda	I.P.S.I.A. O. Corbino		€ 864.000,00	€ 673.920,00
Partinico	Via Libertà	I.P.A.		€ 162.000,00	€ 126.360,00
Partinico	Via Principe Umberto	I.P.A. Succursale		€ 108.000,00	€ 84.240,00
Partinico	Via Principessa Elena	I.P.S.A. Autonomo Partinico		€ 324.000,00	€ 252.720,00
Partinico	Via Taranto	I.P.A. Succursale		€ 270.000,00	€ 210.600,00
Partinico	Via Tarollo	I.P.A.		€ 108.000,00	€ 84.240,00
Partinico	Via Zito Via Magg.Guida	Liceo Scientifico Savarino		€ 1.080.000,00	€ 842.400,00
San Giuseppe	Corso Umberto	Liceo Scientifico (Sez. Staccata di Partinico)		€ 108.000,00	€ 84.240,00
Termini Imerese	Via Grisone, 10	I.T.C.Stenio (Succ.)		€ 1.188.000,00	€ 926.640,00
Termini Imerese	Via Vittorio Amedeo	I.T.C. Stenio		€ 270.000,00	€ 210.600,00
Terrasini	Via Palermo, 147	Istituto Provinciale di Cultura e Lingue (seminterrato; secondo I.T.C. Partinico (Distaccamento)		€ 756.000,00	€ 589.680,00
Vicari	Piazza S. Vito			€ 216.000,00	€ 168.480,00
			TOTALE SOMME ASSICURATE	142.614.000,00	111.239.000,00

Altri immobili oggetto di stima					
COMUNE	INDIRIZZO	DESTINAZIONE	DENOMINAZIONE	valore a nuovo asacert	valore attuale asacert
Bagheria		Liceo Ginnasio Statale "F. Scaduto" + Succ. Liceo Artistico "Guttuso"			€ 0,00
Bagheria		Succ. Liceo Scientifico "G. D'Alessandro"			€ 0,00
Bagheria		I.P.S.I.A. D'Acquisto			€ 0,00
Capaci		I.I.S.S. Mursia			€ 0,00
Cefalù		I.I.S.S. "Mandralisca"		€ 5.508.000,00	€ 4.296.240,00
Partinico		I.T.C.G."C.A. Dalla Chiesa"			€ 0,00
Partinico		I.I.S.S. "Danilo Dolci" via Mameli		€ 1.520.640,00	€ 1.186.099,20
Partinico		I.I.S.S. "Danilo Dolci" via Deledda		€ 646.272,00	€ 504.092,16
Partinico		I.I.S.S. "Danilo Dolci" via Catalano		€ 1.235.520,00	€ 963.705,60
San Giuseppe jato		I.I.S.S. ""Emanuele Basile"		€ 1.049.760,00	€ 818.812,80
Termini Imerese		I.I.S.S. "Stenio" via Falcone Borsellino		€ 1.128.600,00	€ 880.308,00
Termini Imerese		I.I.S.S. "Stenio" via Grisone			€ 0,00
Cerda		I.I.S.S. "Stenio" sez distaccata via roma 44		€ 552.960,00	€ 431.308,80
Cerda		I.I.S.S. "Stenio" sez distaccata via roma 42		€ 483.840,00	€ 377.395,20
Terrasini		Liceo Linguistico Statale "Ninni Cassarà"			€ 0,00
Palermo		Liceo Classico Statale "Umberto I"			€ 0,00
Palermo		Istituto Magistrale "Danilo Dolci"			€ 0,00
Palermo		Liceo Scientifico "A. Einstein" via vivaldo 60 pro. Gaudia			€ 0,00
Palermo		Liceo Scientifico "A. Einstein" via vivaldo 60 prop. Vass			€ 0,00
Palermo	Via Benfratelli, 4	Liceo Scientifico "B. Croce" - succursale		€ 6.955.200,00	€ 5.425.056,00
Palermo	Via Don Orione, 44	Liceo Linguistico statale "N. Cassara'			€ 0,00
Palermo		Liceo artistico Statale "E. Catalano'			€ 0,00
Palermo		Liceo artistico Statale "D. Almeida" prop. Vivaldi			€ 0,00
Palermo		Liceo artistico Statale "D. Almeida" prop. Gaudia			€ 0,00
Palermo		Liceo "G.A. De Cosmi" Succ.Liceo Artistico "Damiani Almeyda"			€ 0,00
Palermo		Liceo delle scienze umane e linguistico "G.A. De Cosmi"			€ 0,00
Palermo		Liceo statale "Regina Margherita" p,zza Guzzetta			€ 0,00
Palermo		Liceo delle scienze umane e linguistico "G.A. De Cosmi"-+- succ. Istituto Magistr. "Regina Magherita"			€ 0,00
Palermo		I.I.S.S. "Francesco Ferrara" sala ginnica			€ 0,00
Palermo		Istituto Statale D'Arte "V. Ragusa O. Kiyora"			€ 0,00
Palermo		Istiuto Tecnico Industriale "Alessandro Volta"			€ 0,00
Palermo		Istituto Magistrale "Finocchiaro Aprile"			€ 0,00
Palermo		Istituto "Ettore Majorana"		€ 4.411.800,00	€ 3.441.204,00
Palermo		I.P.O.S.S.E.A."Pietro Piazza"			
Palermo		Istituto Professionale per l'Industria e l'Artigianato "Ascione"			
Palermo		Succursale istituto Nautico "Gioeni Trabia"		€ 7.704.072,00	€ 6.009.176,16

Palermo		istituto Prof per l'Industria e l'Artigianato "Enrico Medi"			
Carini		I.I.S.S. "U.Mursia" Carini Collegio di Maria Addolorata via Renda			
Palermo		Locali all'interno del plesso monumentale San Francesco d'Assisi via del Parlamento		€ 648.000,00	€ 505.440,00
			TOTALE SOMME ASSICURATE	31.845.000,00	24.839.000,00

Beni confiscati alla mafia					
COMUNE	INDIRIZZO	DESTINAZIONE	DENOMINAZIONE	Valore a Nuovo	Valore Attuale
Palermo		Magazzino sito in via Riccardo Lentini n. 20 assegnato alla cooperativa sociale Onlus "Consorzio Ulisse"		€ 797.040,00	€ 621.691,20
Palermo		Complesso edilizio sito tra la via U. La Malfa, Via Ferrovia, lo stabilimento della Keller, zona San Lorenzo Colli		€ 32.400.000,00	€ 25.272.000,00
Palermo		Immobile via Elia Crisafulli n. 11		€ 345.600,00	€ 269.568,00
Palermo		Immobile sito in via Marchese Ugo n. 60		€ 502.200,00	€ 391.716,00
Palermo		Immobile sito in via P. Di Belmonte n. 92		€ 2.795.040,00	€ 2.180.131,20
Palermo		Appartamento e terreno via Brancaccio n. 256		€ 216.000,00	€ 168.480,00
Palermo		Appartamento via Malaspina n 27 decreto 6835 K bene 108026		€ 85.050,00	€ 66.339,00
Palermo		Appartamento via Malaspina n 27 decreto 6833 K bene 108057		€ 119.070,00	€ 92.874,60
Palermo		Appartamento via Malaspina n 27 decreto 6834 K bene 108011		€ 106.920,00	€ 83.397,60
Palermo		Appartamento via Malaspina n 27 decreto 6832 K bene 108038		€ 55.890,00	€ 43.594,20
Palermo		Appartamento via Malaspina n 27 decreto 6837 K bene 108032		€ 60.750,00	€ 47.385,00
Palermo		Immobile sito in viale Strasburgo n. 135 piano 1° scala C		€ 324.000,00	€ 252.720,00
Palermo		Immobile sito in via della Ferrovia n. 54 piano terra adibito a sede istituto G. Galilei		€ 1.350.000,00	€ 1.053.000,00
Palermo		Immobile sito in via della Ferrovia n. 54 piano cantinato e primo adibito a sede istituto Florio e Salamone		€ 2.700.000,00	€ 2.106.000,00
Palermo		Immobile sito in via fattori n. 60		€ 5.400.000,00	€ 4.212.000,00
			TOTALE SOMME ASSICURATE	47.258.000,00	36.861.000,00